

環境整備活動記録

第40期2月度

2021年1月17日

～2022年2月20日

渋谷理事（責任者）、琵琶坂理事、
高橋理事、永野専門委員

植栽定期保守活動（桐屋造園）

* 2月は定期保守はありませんでした。

植栽スポット保守活動

- ① 1/14（金）に理事3名、専門委員、協力者、桐屋造園社長の6名で判定作業を行って確定した《3月に実施する植栽関係スポット保守の集中作業（全9項目）》の見積書の作成を桐屋造園に依頼。うち1項目について依頼内容を修正したうえ2月上旬に最終的な見積書を取る。→ 本日の理事会にて承認を諮る。9項目総合計金額：¥858,000-（予算残額：約96万円）
- ② ①の見積書作成依頼の際同時に、来年度実施が予定されている **a.**ヒマラヤスギの強剪定の見積もりと、**b.**夏場の水遣りホースの敷設・撤去をスポット保守作業の見積りを依頼した。**a.**:¥181,500-、**b.**:¥55,000-（敷設・撤去を合わせて） → 次年度に最終判断し理事会に諮る。

その他の植栽保守活動

- ① 専門委員が常時街区全域の植栽の状態を見て回って下さった。

清掃美化活動

- ① 1/28（金）；専門委員が7号棟北a集積所の排水溝が溢れていることを発見。報告を受けた理事が現場確認のうえ東コミに連絡。次週に業者が詰まりを改善した。
- ② 1/28（金）；3号棟西階段入口付近、自転車置き場屋根、植え込みの上に家庭ゴミが散乱。環境整備活動協力者が発見しビニール袋に拾い集めて下さる。同日朝、同階段最上階の居住者が北側ベランダに一時保管のため家庭ゴミを出しておいたところ、昼間にカラスが食い散らかした結果であることが判明。同日夜、理事が協力者から預かった当のビニール袋を持って当該居住者に事態を説明。理解を得たうえで今後は気をつけるとの確言を得た。→ カラスによるこの種の迷惑防止のため、ベランダにゴミを一時保管しないように注意喚起する掲示をちかぢか作成し各掲示板に貼ることとする。

- ③ 管理事務所に用意されている「ゴミの出し方」（A3、2枚、裏表の資料）の残部が少なくなっている
ので、専門委員が増コピーした。
- ④ 号棟ごとに割り当てられたゴミ出しの集積所、鉢土捨て場について混乱が見られるようなので、③とは
別に「ゴミの出し方についてのお願い」の掲示をちかぢか作成し各掲示板に貼ることとする。
- ⑤ 専門委員が常時ゴミ集積所の状態を見て回って下さった。

その他の活動

特になし

以上