

号 (通算)	号 (当期)	発行 年月日	タイトル
1	1	110901	<ol style="list-style-type: none"> 1. 高層棟の臨時清掃に初めて日本ハウズイング社が参入 2. 地震による地中雨水管の損傷は軽微だった！ 3. 6号棟北東角、市道との境界の水溜まりを解消！ 4. 管理組合(理事会)への「ネット窓口」を開設へ 5. 市の総合防災訓練に参加／煙からの避難、起震車体験も！ 6. 大規模修繕の1年点検調査と補修工事で、5号棟に新たな補修の不具合が何カ所も！
2	2	110922	<ol style="list-style-type: none"> 1. 5号棟の玄関先クツズリ部分の不具合を手直しへ 2. 落雷で7号棟の自火報システムが故障、修理 3. サクラの木に毛虫が大量発生、薬剤散布で駆除 4. 円形広場横と4号棟南側にある散水栓を修理 5. バイク／自転車の登録シール取得を 6. 古木「ロウバイ」の幹が裂けた 7. カラスの傍若無人には打つ手なし
3	3	110930	<ol style="list-style-type: none"> 1. 集会所管理員の野田さんが退職 2. 台風15号の影響で植栽に被害 3. 7号棟の駐車禁止標識を修理
4	4	111016	管理組合Q&A
5	5	111030	<ol style="list-style-type: none"> 1. 集会所トイレに冬用の暖房便座を設置 2. 歩道の縁石破損など補修、危険防止へ 3. 開放廊下のエアコン室外機設置は禁止事項 4. 組合PCは設置完了、メール利用は当分延期 5. 集会所の洋間の壁に絵画が3点 6. 自転車の登録シールの添付をお忘れなく！ 7. 落葉腐葉土堆肥が完成、街区内に散布へ
6	6	111123	エレベーター点検保守会社の変更についてQ&A
7	7	111219	<ol style="list-style-type: none"> 1. 東コミの管理委託費を減額暫定契約から新たな1年契約へ 2. 年末年始のゴミ収集スケジュールにご注意 3. 駐車場区画抽選は2月26日(日) 4. カラス撃退に新兵器「いやがらす」 5. ベランダでの喫煙にはご注意ください！ 6. 街区内の落ち葉を堆肥化、市が業者に委託・助成 7. 自主防災会の備品倉庫、内容をさらに充実
8	8	120120	<ol style="list-style-type: none"> 1. 1月からエレベーターの点検保守会社を変更 2. 2月に雑排水管の高圧洗浄を実施へ 3. 建築設備関係の法定点検を完了 4. 高層棟の1階玄関ドア・ガラスが破損 5. カーシェアリングのメンバー増加 6. 開放廊下のエアコン室外機設置は違法 7. 迷惑駐車の常習に住民から強い抗議
9	9	120225	<ol style="list-style-type: none"> 1. 初の「長期修繕計画」を策定へ 2. 6号棟の玄関ドアガラスが大破、犯人不明 3. 給水プラント・ポンプ2台の分解整備完了 4. 便利で使いやすい集会所に改善 5. 植栽保守で組合が直接契約 6. 東電から共用部の電気代値上げ通告
10	10	120328	<ol style="list-style-type: none"> 1. 4月1日(日)午前10～11時に駐車区画の総入れ替え 2. 全棟廊下の床面洗浄清掃を完了、ただし4号棟はやり直し 3. 集会所裏の進入禁止チェーンが盗難 4. 大規模修繕工事の2年点検調査・再補修へ 5. 雑排水管洗浄清掃では19戸が未実施 6. 初の「長期修繕計画」の作成を憐改修設計に発注

11	11	120413	<ol style="list-style-type: none"> 1. 4号棟廊下ノ長尺シートの洗淨清掃やり直し 2. 6号棟に野良ネコが侵入、餌づけはご法度 3. エレベーター外側ガラス清掃を4月16日に実施 4. ガーデンプラザの機械式駐車場の借り上げも 5. 春の植栽保守作業始まる 6. カラスの巣から針金ハンガーが131本
12	12	120420	<ol style="list-style-type: none"> 1. ガーデンプラザの駐車区画が借りられる！ 2. タバコの吸い殻入れを撤去へ 3. 4号棟でPSのカギ破損、危険なことは通報を！ 4. 円形広場のハタザクラなど満開に
13	13	120525	<ol style="list-style-type: none"> 1. 定期総会にご出席を！5月27日(日)AM10:00 2. 中参の管理組合で初めて女性の正副理事長が誕生 3. 街灯を隠してしまう公園の樹木、市役所に剪定を注文 4. 高層棟の地下駐輪場入り口、歩道の段差解消工事へ

